

VERBALE DI GARA CUMULATIVO

Seduta pubblica di gara telematica
Procedura Aperta art. 60 del D. Lgs n. 50/2016 e s.m.i.

Oggetto: Gara d'Appalto servizio di pulizia e portierato delle sedi di Cogeme S.p.A.

N° GARA S.A. 7260766 CIG 77022154E3

1^ SEDUTA DI GARA

L'anno 2019, addì 18 (diciotto) del mese di gennaio alle ore 9.35, si è riunito il seggio di gara composto da:

- Presidente: Franca Filini, Presidente del seggio (resp. Funzione Acquisti e Appalti della soc. Acque Bresciane)
- Commissario: Simona Martinazzi commissario (Funzione Acquisti e Appalti della soc. Acque Bresciane)
- Commissario: Laura Pelizzari, commissario (Funzione Acquisti e Appalti della soc. Acque Bresciane)

per redigere il verbale di apertura delle offerte relative alla gara in oggetto.

Premessa:

- il Consiglio di Amministrazione di Cogeme Spa, nella seduta del 09/11/2018 ha autorizzato l'indizione della gara di cui all'oggetto:

importo complessivo dell'appalto tenuto conto di eventuali opzioni o rinnovi è pari a € 799.500,00 (settecentonovantanovemilacinquecento/00) I.V.A. esclusa, di cui:

Prestazione principale dell'appalto	Importo a base di gara SA Cogeme S.p.A. (24 mesi)	Opzione di proroga - COGEME S.p.A. (6 mesi)	Opzione ripetizione servizi analoghi - COGEME S.p.A. (24 mesi)
servizio di pulizia prestazioni ordinarie e periodiche (SEDE 1, 2, 3 e 4) Importo soggetto a ribasso	€ 250.380,00	€ 62.700,00	€ 250.380,00
Prestazioni Opzionali / Straordinarie a chiamata Importo non soggetto a ribasso	€ 12.000,00		

Prestazione secondaria dell'appalto	Importo a base di gara SA Cogeme SpA (24 mesi)	Opzione di proroga - COGEME SpA (6 mesi)	Opzione ripetizione servizi analoghi – COGEME SpA (24 mesi)
Servizio di portierato, ricevimento, sorveglianza (SEDE 1) Importo soggetto a ribasso	€ 99.120,00	€ 24.800,00	€ 99.120,00

Oneri da DUVRI (importo non soggetto a ribasso)	€ 500,00		€ 500,00
--	----------	--	----------

Si rinvia per il dettaglio agli atti di gara.

- il criterio di aggiudicazione indicato nel bando di gara e nel disciplinare di gara è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 2 del D. Lgs n. 50/2016 e s.m.i. (di seguito anche "Codice");
- Gli operatori economici invitati sono stati individuati mediante pubblicazione di Bando di Gara su:
 - GUUE in data 04/12/2018;
 - GURI in data 07/12/2018;
 - MIT in data 05/12/2018;
 - Osservatorio Contratti Pubblici in data 10/12/2018;
 - n. 2 quotidiani nazionali;
 - n. 2 quotidiani locali;
 - Portale degli albi informatizzati e gare telematiche di Acque Bresciane (<https://acquebresciane.acquistitelematici.it>);
- il termine perentorio di scadenza per la ricezione delle offerte era fissato per il giorno 17/01/2019 ore 12.00;
- che l'apertura delle buste "Documentazione Amministrativa" era fissata per il giorno 18/01/2019 alle ore 09.30.

Ciò premesso il Presidente del Seggio di Gara dichiara aperta la procedura di affidamento e fa presente che sono pervenute in tempo utile nel Portale n. 13 (tredici) offerte delle seguenti società:

Progr.	Operatore Economico (ragione sociale)	Data invio offerta	Ora invio offerta	Codice identificativo
1	NITOR SOCIALE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE	15/01/2019	17.47	T0Y4L6QS
2	SERVICE KEY SPA	15/01/2019	18.34	QKP4YKJ4
3	BLU GLOBAL DILEO SRL	16/01/2019	11.49	H6H7SHIJ
4	COOPERA IMPRESA SOCIALE ONLUS	16/01/2019	14.17	ZHT8OHID
5	EUROSERVICE SRL	16/01/2019	15.54	8VUL96MY
6	PULISTAR SRL	16/01/2019	17.47	DJSGSXBB
7	TEAM SERVICE SOCIETA'	16/01/2019	17.52	CQGOAKQ3

	CONSORTILE A R.L.			
8	CONSORZIO LAVORO AMBIENTE SOC. COOP.	16/01/2019	22.36	AV6LYN7T
9	MERANESE SERVIZI SPA	17/01/2019	09.10	UHCSBLUN
10	PULITORI ED AFFINI SPA	17/01/2019	09.44	AJTMKBQA
11	TAMA SERVICE SPA	17/01/2019	10.06	DZOAWKYL
12	S.G.M. SRL	17/01/2019	11.20	3SRFAWFM
13	CENTRO SERVIZI APPALTI SRL	17/01/2019	11.22	MWFSM1RJ

Il Presidente del seggio di gara:

- a) provvede ad aprire i fascicoli pervenuti dai concorrenti e rileva, singolarmente per ciascuno, secondo la sequenza di presentazione:
- a.1) la presenza della “Documentazione Amministrativa”;
 - a.2) la presenza dell’ “Offerta Tecnica”;
 - a.3) la presenza dell’ “Offerta Economica”;
- b) provvede all’apertura della busta “Documentazione Amministrativa” e constata che:

Progr.	Operatore Economico (ragione sociale)	Note del Seggio di Gara
1	NITOR SOCIALE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE	le dichiarazioni e la documentazione presentate sono conformi a quanto prescritto nella documentazione di gara e dunque non si rilevano cause immediate di esclusione ovvero carenze della documentazione amministrativa per le quali sarebbe necessario attivare la procedura di soccorso istruttorio; pertanto il Presidente e i componenti del Seggio di gara ammettono l’offerente alla prosecuzione della procedura
2	SERVICE KEY SPA	le dichiarazioni e la documentazione presentate sono conformi a quanto prescritto nella documentazione di gara e dunque non si rilevano cause immediate di esclusione ovvero carenze della documentazione amministrativa per le quali sarebbe necessario attivare la procedura di soccorso istruttorio; pertanto il Presidente e i componenti del Seggio di gara ammettono l’offerente alla prosecuzione della procedura
3	BLU GLOBAL DILEO SRL	rileva per l’operatore economico l’incompletezza del D.G.U.E.; ammette con riserva l’operatore economico essendo necessario integrare il DGUE con le informazioni mancanti e propone al RUP l’attivazione del soccorso istruttorio
4	COOPERA IMPRESA SOCIALE ONLUS	rileva per l’operatore economico alcune irregolarità essenziali; ammette con riserva l’operatore economico essendo necessari approfondimenti e propone al RUP l’attivazione del soccorso istruttorio
5	EUROSERVICE SRL	le dichiarazioni e la documentazione presentate sono conformi a quanto prescritto nella documentazione di gara e dunque non si rilevano cause immediate di esclusione ovvero carenze della documentazione amministrativa per le quali sarebbe necessario attivare la procedura di soccorso istruttorio; pertanto il Presidente e i componenti del Seggio di gara ammettono l’offerente alla prosecuzione della procedura

6	PULISTAR SRL	rileva per l'operatore economico, per l'ausiliaria e i subappaltatori indicati in sede di gara delle irregolarità essenziali; ammette con riserva l'operatore economico essendo necessario integrare il DGUE ed altra documentazione con le informazioni mancanti e propone al RUP l'attivazione del soccorso istruttorio
7	TEAM SERVICE SOCIETA' CONSORTILE A R.L.	le dichiarazioni e la documentazione presentate sono conformi a quanto prescritto nella documentazione di gara e dunque non si rilevano cause immediate di esclusione ovvero carenze della documentazione amministrativa per le quali sarebbe necessario attivare la procedura di soccorso istruttorio; pertanto il Presidente e i componenti del Seggio di gara ammettono l'offerente alla prosecuzione della procedura
8	CONSORZIO LAVORO AMBIENTE SOC. COOP.	le dichiarazioni e la documentazione presentate sono conformi a quanto prescritto nella documentazione di gara e dunque non si rilevano cause immediate di esclusione ovvero carenze della documentazione amministrativa per le quali sarebbe necessario attivare la procedura di soccorso istruttorio; pertanto il Presidente e i componenti del Seggio di gara ammettono l'offerente alla prosecuzione della procedura
9	MERANESE SERVIZI SPA	le dichiarazioni e la documentazione presentate sono conformi a quanto prescritto nella documentazione di gara e dunque non si rilevano cause immediate di esclusione ovvero carenze della documentazione amministrativa per le quali sarebbe necessario attivare la procedura di soccorso istruttorio; pertanto il Presidente e i componenti del Seggio di gara ammettono l'offerente alla prosecuzione della procedura
10	PULITORI ED AFFINI SPA	le dichiarazioni e la documentazione presentate sono conformi a quanto prescritto nella documentazione di gara e dunque non si rilevano cause immediate di esclusione ovvero carenze della documentazione amministrativa per le quali sarebbe necessario attivare la procedura di soccorso istruttorio; pertanto il Presidente e i componenti del Seggio di gara ammettono l'offerente alla prosecuzione della procedura
11	TAMA SERVICE SPA	rileva per l'operatore economico la mancata sottoscrizione con firma digitale della cauzione provvisoria da parte del contraente; ammette con riserva l'operatore economico e propone al RUP l'attivazione del soccorso istruttorio
12	S.G.M. SRL	rileva per l'operatore economico l'incompletezza D.G.U.E.; ammette con riserva l'operatore economico essendo necessario integrare il DGUE con le informazioni mancanti e propone al RUP l'attivazione del soccorso istruttorio
13	R.T.I. CENTRO SERVIZI APPALTI SRL – MAPI SRL	rileva per entrambi gli operatori economici del R.T.I. l'incompletezza e altre irregolarità essenziali di cui al D.G.U.E., nonché la mancata sottoscrizione con firma digitale del garante della cauzione provvisoria; ammette con riserva l'operatore economico essendo necessari approfondimenti ed essendo necessario integrare il DGUE con le informazioni mancanti e propone al RUP l'attivazione del soccorso istruttorio

Il Presidente del seggio di gara

- a) provvede ad inviare il presente verbale al RUP della Stazione Appaltante affinché proceda all'approvazione ed all'attivazione del soccorso istruttorio ed alla verifica dei concorrenti ammessi con riserva;
- b) determina di rinviare l'apertura della busta "Documentazione Tecnica" solo al termine dell'esito favorevole dei soccorsi istruttori di cui sopra;
- c) trasmette la comunicazione dell'esito della procedura, allo stato del procedimento, mediante copia del presente verbale, al competente organo della Stazione Appaltante, affinché provveda agli ulteriori adempimenti di rito.

La Stazione appaltante si riserva di richiedere c/o gli Enti e le Autorità competenti la documentazione comprovante i requisiti dichiarati in sede di gara.

La seduta si chiude alle ore 17.45.

Letto, confermato e sottoscritto alle ore 9.50 del 22/01/2019.

Pubblicato sul Portale Fornitori di Acque Bresciane S.r.l. (<https://acquebresciane.acquistitelematici.it/>), in nome e per conto della S.A. in data 22/01/2019.

I componenti del Seggio di Gara**Il Presidente****Commissario****Commissario**